| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>XÃ NAM CƯỜNG | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 118 /TB-UBND | *Nam Cường, ngày 11 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO
## V/v niêm yết hồ sơ và lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với Quy hoạch chung xã Nam Cường, tỉnh Hưng Yên

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; số 178/2025/NĐCP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định 178/2025/NĐ-CP;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025;*

UBND xã Nam Cường thông báo về việc lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với quy hoạch chung xã Nam Cường như sau:

**1. Hồ sơ lấy ý kiến**

Hồ sơ lấy ý kiến kèm theo thông báo gồm:

- Thuyết minh quy hoạch chung xã.

- Các bản vẽ: Sơ đồ vị trí và liên hệ vùng; Bản đồ hiện trạng; Bản đồ định hướng phát triển không gian; Bản đồ định hướng hạ tầng kỹ thuật; Bản đồ sử dụng đất quy hoạch theo các giai đoạn.

- Mẫu Phiếu lấy ý kiến theo quy định.

Hồ sơ quy hoạch chung xã và mẫu phiếu được đăng tải tại đường link sau: https://drive.google.com/drive/folders/12nOlMLLJKEDIAqV6wrBv2GxTLL_AXxOq.

**2. Đối tượng, hình thức và thời gian lấy ý kiến**

2.1. Đối tượng lấy ý kiến: Các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã Nam Cường.

2.2. Hình thức, thời gian lấy ý kiến:

- Đối với cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức có liên quan về quy hoạch: UBND xã gửi văn bản kèm theo hồ sơ quy hoạch chung xã để nghiên cứu, tham gia ý kiến bằng văn bản trong vòng 15 ngày kể từ ngày 11/11/2026.

- Đối với cá nhân, cộng đồng dân cư:

+ Đăng tải Hồ sơ quy hoạch (kèm theo Phiếu ý kiến) trên trang thông tin điện tử của xã, đồng thời niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Nam Cường.

+ Thông báo rộng rãi tới cộng đồng dân cư có liên quan trên phương tiện thông tin đại chúng về quy hoạch để người dân được biết, tham gia góp ý kiến (theo Phiếu ý kiến gửi kèm hồ sơ).

+ Thời gian lấy ý kiến 20 ngày kể từ ngày 11/11/2026.

**3. Tổ chức thực hiện**

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã, giới thiệu trên phương tiện thông tin đại chúng để toàn thể cán bộ, nhân dân được biết và tham gia góp ý.

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc xã, Bí thư Chi bộ, Trưởng các thôn trên địa bàn xã: Thông báo rộng rãi tới cộng đồng dân cư có liên quan về quy hoạch để người dân được biết, tham gia góp ý kiến (theo Phiếu ý kiến gửi kèm hồ sơ).

- Phòng Kinh tế phối hợp cung cấp hồ sơ Quy hoạch chung xã. Tham mưu UBND xã tổ chức phân loại, tổng hợp và tiếp thu, giải trình ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan theo quy định.

- Trong thời gian niêm yết công khai, các ý kiến góp ý hoặc văn bản tham gia ý kiến của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư gửi về UBND xã Nam Cường qua phòng Kinh tế để tổng hợp *(Đồng chí: Nguyễn Văn Tuyên, Công chức phòng Kinh tế, SĐT: 0936163789, Email: Nguyentuyen163811215@gmail.com)*; địa chỉ: Thôn Ái Quốc, xã Nam Cường, tỉnh Hưng Yên, trước 17 giờ ngày 01/12/2026.

Sau thời gian niêm yết nêu trên, nếu các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan không có ý kiến xem như thống nhất với nội dung hồ sơ quy hoạch chung xã Nam Cường, tỉnh Hưng Yên.

Ủy ban nhân dân xã Nam Cường trân trọng thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tham gia góp ý theo quy định./.

***Nơi nhận:***
- Sở Xây dựng Hưng Yên;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Chủ tịch UBND xã;
- Các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc xã;
- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức trên địa bàn xã;
- Bí thư Chi bộ, Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT

Quét mã QR để tải tài liệu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

KÝ BỞI: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NAM CƯỜNG
CƠ QUAN: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian ký: 11-11-2026 14:55:44

**Bùi Văn Quyết**